

# Wagner Jauregg-Gasse 15, Whg. 2, Erdgeschoß

|                 |                                                                               |               |                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| Wohnfläche      | 55,17 m²                                                                      |               |                       |
| Raumaufteilung  | Vorraum, Abstellraum, Bad, WC, Küche inkl. Einbauküche samt Geräten, 2 Zimmer |               |                       |
| EKZ             | B 33,25                                                                       |               |                       |
|                 |                                                                               |               |                       |
| Hauptmietzins   | €                                                                             | 449,69        | (inkl. 10% Ust.) mtl. |
| Betriebskosten  | €                                                                             | 231,83        | (inkl. 10% Ust.) mtl. |
| Möbelmiete      | €                                                                             | 24,00         | (inkl. 20% Ust.) mtl. |
| Heizkosten (FH) | €                                                                             | 0,00          | (inkl. 20% Ust.) mtl. |
| <b>Gesamt</b>   | <b>€</b>                                                                      | <b>705,52</b> | (inkl. Ust) mtl.      |
|                 |                                                                               |               |                       |
| Kaution         | €                                                                             | 4.200,00      |                       |

