

**August Hassack-Straße 20,  
Whg. 14, 2. Stock**

|                 |                                                                 |                       |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| Wohnfläche      | 45,04 m <sup>2</sup>                                            |                       |  |
| Raumaufteilung  | Vorraum, Bad/WC, Küche inkl. Einbauküche samt Geräten, 2 Zimmer |                       |  |
| EKZ             | C 83,80                                                         |                       |  |
| Hauptmietzins   | € 384,41                                                        | (inkl. 10% Ust.) mtl. |  |
| Betriebskosten  | € 176,50                                                        | (inkl. 10% Ust.) mtl. |  |
| Möbelmiete      | € 24,00                                                         | (inkl. 20% Ust.) mtl. |  |
| Heizkosten (FH) | € 72,00                                                         | (inkl. 20% Ust.) mtl. |  |
| <b>Gesamt</b>   | <b>€ 656,91</b>                                                 | (inkl. Ust) mtl.      |  |
| Kaution         | € 3.500,00                                                      |                       |  |

