

**Eybnerstraße 55,
 Whg. 12, 3. Stock**

Wohnfläche	50,20 m ²		
Raumaufteilung	Vorraum, Bad, WC, Küche inkl. Einbauküche samt Geräten, 2 Zimmer		
Hauptmietzins	€	363,90	
Betriebskosten	€	159,39	
Zwischensumme	€	523,29	(inkl. 10% Ust.) mtl.
Möbelmiete	€	24,00	(inkl. 20% Ust.) mtl.
Heizkosten (FH)	€	101,52	(inkl. 20% Ust.) mtl.
Parkplatz	€		(inkl. 20% Ust.) mtl.
Gesamt	€	648,81	(inkl. Ust.) mtl.
Kautions	€	3.200,00	

SPZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIEMENSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

