

## Kerensstraße 33A, Stiege 1 Whg. 2, Erdgeschoß

|                 |   |               |                       |
|-----------------|---|---------------|-----------------------|
| Wohnfläche      | 38,61 m <sup>2</sup>  |               |                       |
| Raumaufteilung  | Vorraum, Bad/WC, Küche inkl. Einbauküche samt Geräten, Zimmer |               |                       |
| EKZ             | B 44,70   |               |                       |
| Hauptmietzins   | €   | 267,99        |                       |
| Betriebskosten  | €   | 110,10        |                       |
| Zwischensumme   | €   | 378,09        | (inkl. 10% Ust.) mtl. |
| Möbelmiete      | €   | 24,00         | (inkl. 20% Ust.) mtl. |
| Heizkosten (FH) | €   | 90,72         | (inkl. 20% Ust.) mtl. |
| Parkplatz       | €   |               | (inkl. 20% Ust.) mtl. |
| <b>Gesamt</b>   | €   | <b>492,81</b> | (inkl. Ust) mtl.      |
| Kaution         | €   | 2.400,00      |                       |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

